

KLASA: 021-05/11- 01/12  
 URBROJ: 2134/01-01-02-11-4  
 K. Sućurac, 10. studenoga 2011. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:  
 Darko Varnica, dipl. iur., v. r.*

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 36/95, 109/95-Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09 i 49/11) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09 i 8/11), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 32. sjednici održanoj 10. studenoga donijelo

## ODLUKU o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

### Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 3/07, 10/07, 13/09. i 10/10) članak 3. mijenja se i glasi:

„(1) Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine za stambene građevine, po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, iznosi:

Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	postotak %	I. zona	II. zona	III. zona
Javne površine	20	27,60	24,00	18,00
Nerazvrstane ceste	60	82,80	72,00	54,00
Groblja	10	13,80	12,00	9,00
Javna rasvjeta	10	13,80	12,00	9,00
UKUPNO kn/m <sup>3</sup>	100	138,00	120,00	90,00

(2) Iznimno, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine za stambene građevine do 750 m<sup>3</sup>, po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, iznosi:

Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	postotak %	I. zona	II. zona	III. zona
Javne površine	20	5,52	4,80	3,60
Nerazvrstane ceste	60	16,56	14,40	10,80
Groblja	10	2,76	2,40	1,80
Javna rasvjeta	10	2,76	2,40	1,80
UKUPNO kn/m <sup>3</sup>	100	27,60	24,00	18,00

(3) Također iznimno, za nezakonito izgrađene stambene građevine do 1.300 m<sup>3</sup>, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine, po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, iznosi:

Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	postotak %	I. zona	II. zona	III. zona
Javne površine	20	5,52	4,80	3,60
Nerazvrstane ceste	60	16,56	14,40	10,80
Groblja	10	2,76	2,40	1,80
Javna rasvjeta	10	2,76	2,40	1,80
UKUPNO kn/m <sup>3</sup>	100	27,60	24,00	18,00

(4) Za nezakonito izgrađene stambene građevine preko 1.300 m<sup>3</sup>, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine, po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, iznosi kao i za građevine iz stavka 3. ovog članka, a za razliku preko tog volumen kao i za građevine iz stavka 1. ovog članka.

(5) Investitori iz stavka 2. i stavka 3. ovog članka, mogu koristiti jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa iz stavka 2. odnosno stavka 3. ovog članka samo jednom. Ukoliko su već bili investitori građevina iz stavka 2. ili stavka 3. ovog članka onda se primjenjuju jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka.“

### Članak 2.

#### Članak 4. mijenja se i glasi:

„(1) Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine za poslovne građevine za neproizvodnu djelatnost, po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, iznosi:

Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	postotak %	I. zona	II. zona	III. zona
Javne površine	20	27,60	24,00	18,00
Nerazvrstane ceste	60	82,80	72,00	54,00
Groblja	10	13,80	12,00	9,00
Javna rasvjeta	10	13,80	12,00	9,00
UKUPNO kn/m <sup>3</sup>	100	138,00	120,00	90,00

(2) Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine za poslovne građevine za proizvodnu djelatnost, po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, iznosi:

Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	postotak %	I. zona	II. zona	III. zona
Javne površine	20	20,00	16,00	12,00
Nerazvrstane ceste	60	60,00	48,00	36,00
Groblja	10	10,00	8,00	6,00
Javna rasvjeta	10	10,00	8,00	6,00
UKUPNO kn/m <sup>3</sup>	100	100,00	80,00	60,00

(3) Iznimno, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine za poslovne građevine za neproizvodnu djelatnost (osim hotela i apartmana) i poslovne građevine za proizvodnu

djelatnost ukupnog obujma do 2.000 m<sup>3</sup>, kojima vlasnik i članovi uže obitelji koje će zaposliti imaju prebivalište na području grada Kaštela, te prijavljen obrt ili tvrtku sa sjedištem u gradu Kaštela, po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, iznosi:

Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	postotak %	I. zona	II. zona	III. zona
Javne površine	20	10,00	8,00	6,00
Nerazvrstane ceste	60	30,00	24,00	18,00
Groblja	10	5,00	4,00	3,00
Javna rasvjeta	10	5,00	4,00	3,00
UKUPNO kn/m <sup>3</sup>	100	50,00	40,00	30,00

### Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

„Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine za otvorene građevine, po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, iznosi:

Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	postotak %	I. zona	II. zona	III. zona
Javne površine	20	20,00	16,00	12,00
Nerazvrstane ceste	60	60,00	48,00	36,00
Groblja	10	10,00	8,00	6,00
Javna rasvjeta	10	10,00	8,00	6,00
UKUPNO kn/m <sup>3</sup>	100	100,00	80,00	60,00

### Članak 4.

U članku 6. stavku 2. riječ „konačnosti“ zamjenjuje se riječi „izvršnosti“.

### Članak 5.

Članak 9. se briše.

### Članak 6.

U članku 10. u stavku 1. i 2. riječi “prema članku 3. i 9. ove Odluke” zamjenjuju se s riječima “prema članku 3. ove Odluke”.

### Članak 7.

Članak 11. se briše.

### Članak 8.

Članak 12. mijenja se i glasi:

„U slučaju oslobođanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 8. i članka 10. ove Odluke potreban iznos namirit će se iz sredstava poreznih prihoda Grada Kaštela.“

### Članak 9.

Upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva će po stupanju na snagu ove Odluke izraditi prečišćeni tekst Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 3/07, 10/07, 13/09 i 10/10) i dostaviti Gradskom vijeću na utvrđivanje.

### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Grada Kaštela“.

KLASA: 021-05/11- 01/12

URBROJ: 2134/01-01-02-11- 8

K. Sućurac, 10. studenoga 2011. g.

*Predsjednik Gradskog Vijeća:  
Darko Varnica, dipl. iur., v. r.*

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (“Narodne novine”, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 43. Statuta Grada Kaštela (“Službeni glasnik Grada Kaštela”, broj 09/09, 8/11) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 32. sjednici održanoj 10. studenoga 2011. godine donijelo

## ODLUKU

### o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi čest. zem. 2491/2 k. o. Kaštel Sućurac

#### I

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi nekretnina u naravi nerazvrstane ceste i to:

- čest. zem. 2491/2 k. o. Kaštel Sućurac površine 25 m<sup>2</sup>, upisana prava vlasništva Grad Kaštela, put IV reda.

#### II

Ova Odluka dostaviti će se Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Kaštel Lukšiću, Odjelu za zemljišne knjige i Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Split, Ispostava Kaštel Sućurac radi provedbe.

#### III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Kaštela”.

KLASA: 021-05/11- 01/12

URBROJ: 2134/01-01-02-11-5

K. Sućurac, 10. studenoga 2011. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća: Darko Varnica, dipl. iur., v. r.*

Na temelju članka 43. Statuta Grada Kaštela (“Službeni glasnik Grada Kaštela”, broj 09/09, 8/11), sukladno članku 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne novine”, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 32. sjednici održanoj 10. studenoga 2011. godine donijelo

## ODLUKU

### o kupovini čest. zem. 1241/2, 1246/2, 1247/2 i 1315/9 k. o. Kaštel Sućurac

1. Ovom Odlukom, radi izgradnje nerazvrstane ceste za koju je ishodaena lokacijska dozvola, KLASA:UP/I-350-05/11-03/04, od 18.04.2011.g., odobrava se kupovina slijedećih nekretnina:

- čest. zem. 1246/2 površine 58 m<sup>2</sup> k.o. Kaštel Sućurac upisana prava vlasništva Ljubenkov Tonči pok. Jure Frane i Ljubenkov Ivica pok. Jure Frane svaki za 1/2 dijela oba iz Kaštel Gomilice, za cijelo, po cijeni od 1.647,80 kuna za 1 m<sup>2</sup>, što za ukupnu površinu od 58 m<sup>2</sup> iznosi 95.572,40 kuna;
- čest. zem. 1247/2 površine 341 m<sup>2</sup> k.o. Kaštel Sućurac upisana prava vlasništva Ljubenkov Tonči pok. Jure Frane i Ljubenkov Ivica pok. Jure Frane svaki za 1/2 dijela oba iz Kaštel Gomilice, za cijelo, po cijeni od